

جمعية البر الخيرية بالأرطاوية
مسجلة بوزارة الموارد البشرية والتنمية
الاجتماعية برقم (٢٠٣)
الرياض - المملكة العربية السعودية
القوائم المالية وتقرير مراجعي الحسابات
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

فهرس محتويات القوائم المالية:

صفحة رقم ٢-١	١- تقرير المراجع المستقل
صفحة رقم ٣	٢- قائمة المركز المالي
صفحة رقم ٤	٣- قائمة الأنشطة
صفحة رقم ٥	٤- قائمة التدفقات النقدية
صفحة رقم ١٩-٦	٥- الإيضاحات المتممة للقوائم المالية



(١)

تقرير المراجعة المستقل

المحترمين

أصحاب الفضيلة والسعادة /أعضاء الجمعية العمومية

جمعية البر الخيرية بالارطاوية

الرياض - المملكة العربية السعودية

تقرير عن مراجعة القوائم المالية

الرأي المتحفظ:

لقد راجعنا القوائم المالية لجمعية البر الخيرية بالارطاوية - مسجلة بوزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٢٠٣) والتي تشمل قائمة المركز المالي كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وقائمة الأنشطة وقائمة التدفقات النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ، والإيضاحات (١٧٧) المرفقة مع القوائم المالية، بما في ذلك ملخص للسياسات المحاسبية المهمة.

وفي رأينا، وباستثناء الآثار الممكنة لما هو وارد في فقرة أساس الرأي المتحفظ في تقريرنا أن القوائم المالية المرفقة تعرض بعدل من جميع الجوانب الجوهرية، المركز المالي للجمعية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ وادانها المالي وتدقائقها النقدية للسنة المنتهية في ذلك التاريخ وفقاً لمعيار المنشآت الغير هادفة للربح الصادر من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وبالإضافة إلى المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين.

أساس الرأي المتحفظ:

لم تقم الجمعية بقياس العقارات الاستثمارية بالقيمة العادلة والظاهرة بالقوائم المالية بمبلغ (١,١٦٠,٣٢١) ريال سعودي والعقارات الاستثمارية - اوقف بمبلغ (٢,١٧٩,٤٥٢) حسب متطلبات القسم ١٦ "العقارات الاستثمارية" من المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم.

لقد قمنا بالمراجعة طبقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية. ومسؤوليتنا بموجب تلك المعايير تم توضيحها في قسم مسؤوليات المراجعة عن مراجعة القوائم المالية في تقريرنا. ونحن مستقلون عن الجمعية طبقاً لقواعد سلوك وأداب المهنة المعتمدة في المملكة العربية السعودية ذات الصلة بمراجعة القوائم المالية كما وفيما أيضاً بمتطلبات سلوك وأداب المهنة الأخرى طبقاً لتلك القواعد. ونعتقد أن أدلة المراجعة التي حصلنا عليها كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا المتحفظ في المراجعة.

للتذكرة:

لا تمتلك الجمعية نظام محاسبي حسب توجيهات وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية بل يتم استخدام برنامج مساعد.

أمر آخر:

تمت مراجعة القوائم المالية للجمعية للسنة المالية المنتهية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٨ من قبل مراجع آخر وابدى رأي غير متحفظ بتاريخ ١٩ مارس ٢٠١٩.

مسؤوليات الإدارة والمكلفين بالحكمة عن القوائم المالية:

إن الإدارة هي المسؤولة عن إعداد القوائم المالية وعرضها العادل وفقاً لمعيار المنشآت غير هادفة للربح الصادر من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين وبالإضافة إلى المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم المعتمدة في المملكة العربية السعودية، والمعايير والإصدارات الأخرى المعتمدة من الهيئة السعودية للمحاسبين القانونيين. واللائحة المالية للجمعية وعن الرقابة الداخلية التي تراها الإدارة ضرورية، لتمكينها من إعداد قوائم مالية خالية من تحريف جوهري سواء بسبب غش أو خطأ.

وعند إعداد القوائم المالية، فإن الإدارة هي المسؤولة عن تقدير قدرة الجمعية على البقاء كمنشأة مستمرة وعن الإفصاح بحسب مقتضى الحال، وعن الأمور ذات العلاقة بالإستقرارية، وإستخدام أساس الإستقرارية في المحاسبة، ما لم تكن هناك نية لتصفية الجمعية أو إيقاف عملائها، أو ليس هناك خيار ملائم بخلاف ذلك.

والمكلفوون بالحكمة هم المسؤولون عن الإشراف على عملية التقرير المالي في الجمعية.





(٢)

تقرير المراجع المستقل

جمعية البر الخيرية بالارطاوية
الرياض - المملكة العربية السعودية

مسؤوليات المراجع عن مراجعة القوائم المالية:

تتمثل أهدافنا في الحصول على تأكيد معقول عما إذا كانت القوائم المالية بكل خالية من تحريف جوهري سواءً بسبب غش أو خطأ، وإصدار تقرير المراجع الذي يتضمن رأينا المحتفظ. والتأكد المعقول هو مستوى عالي من التأكيد إلا أنه ليس ضماناً على أن المراجعة التي تم القيام بها طبقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية ستكشف دائماً عن أي تحريف جوهري عندما يكون موجوداً. ويمكن أن تنشأ التحريفات عن غش أو خطأ، وتعد جوهرية إذا كان يمكن بشكل معقول توقع أنها ستؤثر بمفردها أو في مجموعها، على القرارات الاقتصادية التي يتتخذها المستخدمون على أساس هذه القوائم المالية.

وكجزء من المراجعة طبقاً لمعايير المراجعة الدولية المعتمدة في المملكة العربية السعودية، فإننا نمارس الحكم المهني ونحافظ على نزعة الشك المهني خلال المراجعة. علينا أيضاً:

- تحديد مخاطر التحريفات الجوهري في القوائم المالية وتقديرها سوءاً بسبب غش أو خطأ، وتصميم وتنفيذ إجراءات مراجعة إستجابة لتلك المخاطر، والحصول على أدلة مراجعة كافية ومناسبة لتوفير أساس لرأينا. وبعد خطر عدم إكتشاف تحريف جوهري ناتج عن غش أعلى من الخطير الناتج عن خطأ نظراً لأن الغش قد ينطوي على تواؤ أو تزوير أو حذف متعمد أو إفادات مضللة أو تجاوز الرقابة الداخلية للجمعية.
- الحصول على فهم للرقابة الداخلية ذات الصلة بالمراجعة، من أجل تصميم إجراءات مراجعة مناسبة للظروف، وليس بغرض إبداء رأي في فاعلية الرقابة الداخلية للجمعية.
- تقويم مدى مناسبة السياسات المحاسبية المستخدمة، ومدى معقولية التقديرات المحاسبية والإفصاحات ذات العلاقة التي قامت بها الإداره.
- استنتاج مدى مناسبة استخدام الإدارة لأساس الإستمرارية في المحاسبة، واستناداً إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها، ما إذا كان هناك عدم تأكيد جوهري ذا علاقة بأحداث أو ظروف قد تثير شكاً كبيراً بشأن قدر الجمعية على البقاء كمنشأة مستمرة، وإذا خلصنا إلى وجود عدم تأكيد جوهري، يكون مطلوباً منا لفت انتباه في تقريرنا إلى الإفصاحات ذات العلاقة الواردة في القوائم المالية، أو إذا كانت الإفصاحات غير كافية، يتم تعديل رأينا. وتستند استنتاجاتنا إلى أدلة المراجعة التي تم الحصول عليها حتى تاريخ تقرير المراجع. ومع ذلك، فإن الأحداث أو الظروف المستقبلية قد تتسبب في توقف الجمعية عن البقاء كمنشأة مستمرة.
- تقويم العرض الشامل، وهيكلي ومحفوظ القوائم المالية، بما في ذلك الإفصاحات، وما إذا كانت القوائم المالية تعبر عن المعاملات والأحداث التي تمثلها بطريقة تحقق عرضاً عادلاً.
- لقد أبلغنا المكلفين بالحكومة فيما يتعلق، من بين أمور أخرى، بال نطاق والتوقيت المخطط للمراجعة، بما في ذلك أية أوجه قصور مهمة في الرقابة الداخلية إكتشفناها خلال المراجعة.

التقرير عن المتطلبات النظامية والتنظيمات الأخرى:

وفي رأينا أيضاً أن القوائم المالية المذكورة أعلاه وكل تتنق مع متطلبات نظام الجمعيات والمؤسسات الخيرية المعتمد من قبل وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية فيما يتعلق بإعداد وعرض القوائم المالية.

مكتب عبد الرحمن الشبيشيري
محاسبون ومراجعون قانونيون



(عبدالرحمن بن علي الشبيشيري - ترخيص رقم ٥٢٢)

3E ACCOUNTING
Independent Member

الخبر - طريق الملك خالد
جوال : ٠٥٦٤٠٣٤٠٤
جوال : ٠٥٠٣٤٦٠٦٠
إيميل : info@aa-cpa.com

القصيم - طريق الملك خالد
عمارت الرجحي مقابل فندق
الموفنبيك
هاتف : ٠١٣٦٩٨٦٠٦١
جوال : ٠٩٤٦٠٨٨
إيميل : info@aa-cpa.com

الرياض - طريق الإمام سعود بن فیصل
مقابل مستشفى المعلقة - حي الصحافة
ص. ب: ٣٩٥٧٨٧
هاتف : ٠١١٧٩١٧٧٤
جوال : ٠٥٠٣٤٦٠٦٠
إيميل : info@aa-cpa.com

**قائمة المركز المالي
لسنة المالية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م**

م٢٠١٨	م٢٠١٩	إيضاح	
ريال سعودي	ريال سعودي		
			الموجودات
			الموجودات المتداولة
١,٥٩٥,٠٤٥	١,١٣٧,٩٠٥	٤	نقد لدى البنوك
٦,٠٠٠	---		سلف عاملين
٤٧,٥٦٢	٥٦,٩٧٨	٦	إيرادات مستحقة
--	٣٣,٢٦٦		المخزون
١,٦٤٨,٦٠٧	١,٢٢٨,١٤٩		مجموع الموجودات المتداولة
			الموجودات غير المتداولة
٤١٨,٣٠٢	٣٨٤,٠٥٧	٧	ممتلكات وآلات ومعدات
١,٢٠٧,٨٧٨	١,١٦٠,٣٢١	٨	عقارات إستثمارية – بالتكلفة
٢,٦٤١	٢,٣٤١	٩	موجودات غير ملموسة
٢,١٩٩,٤٥٢	٢,١٧٩,٤٥٢	١٠	عقارات استثمارية – اوقاف – بالتكلفة
٤,٩١٢,٧٠٠	٥,٦٩٩,٢٧٠	١١	مشروعات تحت التنفيذ
٨,٧٤٠,٩٧٣	٩,٤٢٥,٤٤١		مجموع الموجودات الغير متداولة
١٠,٣٨٩,٥٨٠	١٠,٦٥٣,٥٩٠		إجمالي الموجودات
			المطلوبات وصافي الأصول
			المطلوبات المتداولة
٢٣,٣٣٤	٨٣,٥٨٦	١٢	إيرادات مقبوضة مقدما
٢٩,٥٩٨	٣٧,٢١٦	١٣	المطلوبات غير المتداولة
٥٢,٩٣٤	١٢٠,٨٠٢		مخصص منافع الموظفين
			إجمالي المطلوبات
			صافي الأصول
١٠,٢٣٢,٤٠١	١٠,٠٢٥,٥٦٣		صافي الأصول غير المقيدة
٤,٨٥٠	٥٠٧,٢٢٥	١٤	صافي الأصول المقيدة
٩٩,٣٩٧	---	١٥	صافي اصول الاوقاف
١٠,٣٣٦,٦٤٨	١٠,٥٣٢,٧٨٨		إجمالي صافي الأصول
١٠,٣٨٩,٥٨٠	١٠,٦٥٣,٥٩٠		إجمالي المطلوبات وصافي الأصول

«إن الإيضاحات المرفقة من (٢٧-١) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية»

قائمة الأنشطة
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

إجمالي	إجمالي	أوقاف	مقيدة	غير مقيدة	إيضاح
م ٢٠١٨	م ٢٠١٩	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
٩٥,٣٢٨	١٥٧,٢٩٨	---	---	١٥٧,٢٩٨	الإيرادات والمكاسب
---	١١٧,٥٠٠	---	١١٧,٥٠٠	---	التبرعات النقدية العامة
٣٢٣,٦٥٠	٣٠٠,٨٥٠	---	---	٣٠٠,٨٥٠	التبرعات النقدية المقيدة
٨,٢٠٠	٦,٤٠٠	---	---	٦,٤٠٠	التبرعات العينية
١٤٣,٩٨٤	١٦٦,٦٥٩	---	١٦٦,٦٥٩	---	إيراد الاشتراكات
٨٦٢,٤٠٠	٥٠٤,٨٨٣	---	٥٠٤,٨٨٣	---	تبرعات الزكاة
٢٠٦,٠٩٨	١٧٧,٢٣٩	---	---	١٧٧,٢٣٩	اعانة الوزارة
---	---	(٩٩,٣٩٧)	(٢٨٦,٦٦٧)	٣٨٦,٠٦٤	إيرادات ايجارات
١,٦٣٩,٦٦٠	١,٤٣٠,٨٢٩	(٩٩,٣٩٧)	٥٠٢,٣٧٥	١,٠٤٧,٨٥١	إعادة تصنيف لتحقيق قيد الاستخدام
إجمالي الإيرادات والمكاسب					
المصروفات والخسائر					
(٣١٠,٧٧٠)	(٣٥٠,٦٣٨)	---	---	(٣٥٠,٦٣٨)	المساعدات النقدية
(٦٩٠,٩٢٩)	(٥٦٢,٠٩١)	---	---	(٥٦٢,٠٩١)	المساعدات العينية
(٢٦٤,٩٨٦)	(٢٢٧,٦٥٨)	---	---	(٢٢٧,٦٥٨)	المصروفات العمومية والإدارية
(٣١,٣٣٣)	(٣٤,٢٤٥)	---	---	(٣٤,٢٤٥)	استهلاك العقارات وألات ومعدات
(٤٧,٥٥٧)	(٤٧,٥٥٧)	---	---	(٤٧,٥٥٧)	استهلاك عقارات إستثمارية
(٢٩٣)	(٣٠٠)	---	---	(٣٠٠)	اطفاء موجودات غير ملموسة
(٢٠,٠٠٠)	(٢٠,٠٠٠)	---	---	(٢٠,٠٠٠)	استهلاك أصول الأوقاف
(١,٣٦٥,٨٦٨)	(١,٢٤٢,٤٨٩)	---	٥٠٢,٣٧٥	(١,٢٤٢,٤٨٩)	إجمالي المصروفات والخسائر
التغير في صافي الأصول من الأنشطة المستمرة					
البنود الاستثنائية					
٢٠,٧٥٠	٧,٨٠٠	---	---	٧,٨٠٠	إيرادات أخرى
٢٩٤,٥٤٢	١٩٦,١٤٠	(٩٩,٣٩٧)	٥٠٢,٣٧٥	(٢٠٦,٨٣٨)	التغير في صافي الأصول
١٠,٠٤٢,١٠٦	١٠,٣٣٦,٦٤٨	٩٩,٣٩٧	٤,٨٥٠	١٠,٢٣٢,٤٠١	صافي الأصول في بداية السنة
١٠,٣٣٦,٦٤٨	١٠,٥٣٢,٧٨٨	---	٥٠٧,٢٢٥	١٠,٠٢٥,٥٦٣	صافي في نهاية السنة

«إن الإيضاحات المرفقة من (٢٧-١) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية»

قائمة التدفقات النقدية
للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م

م ٢٠١٨	م ٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢٩٤,٥٤٢	١٩٦,١٤٠	التدفقات النقدية من الأنشطة التشغيلية
٣١,٣٣٣	٣٤,٢٤٥	التغير في صافي الأصول
٤٧,٥٥٧	٤٧,٥٥٧	التعديلات لتسوية التغير في صافي الأصول
٢٩٣	٣٠٠	استهلاك ممتلكات وآلات ومعدات
٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	استهلاك عقارات استثمارية
---	٦,٠٠٠	اطفاء موجودات غير ملموسة
١٠,٥٧٩	٧,٦١٨	استهلاك اصول الاوقاف
٤٠٤,٢٩٤	٣١١,٨٦٠	ديون معودمة
(١٦,١٦٢)	(٩,٤١٦)	المكون من مخصص منافع الموظفين
---	(٣٣,٢٦٦)	التغير في صافي الأصول المعدل
(٣٤,٦٤٨)	٦٠,٢٥٢	التغيرات في الموجودات والمطلوبات المتداولة:
٣٥٣,٤٨٤	٣٢٩,٤٣٠	الإيرادات المستحقة
(٣,٧٠٠)	---	المخزون
(١,٧٢١,١٦٨)	(٧٨٦,٥٧٠)	الإيرادات مقبوضة مقدما
(١,٧٢٤,٨٦٨)	(٧٨٦,٥٧٠)	صافي النقدية الواردة من الأنشطة التشغيلية
(١,٣٧١,٣٨٤)	(٤٥٧,١٤٠)	التدفقات النقدية من الأنشطة الاستثمارية
٢,٩٦٦,٤٢٩	١,٥٩٥,٠٤٥	إضافات ممتلكات وآلات ومعدات
١,٥٩٥,٠٤٥	١,١٣٧,٩٠٥	إضافات مشروعات تحت التنفيذ
		صافي النقدية (المستخدمة في) الأنشطة الاستثمارية
		صافي التغير في النقد لدى البنوك
		النقد لدى البنوك بداية السنة
		النقد لدى البنوك نهاية السنة

«إن الإيضاحات المرفقة من (٢٧-١) تعتبر جزءاً لا يتجزأ من هذه القوائم المالية»

**إيضاحات حول القوائم المالية
للسنة المالية المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ م**

١ - معلومات الجمعية والنشاطات

أ- جمعية البر الخيرية بالأرطاوية هي جمعية خيرية مسجلة لدى وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية برقم (٢٠٣) وتاريخ ١٤٢٣/٠٧/٢١ هـ، وتمثل أنشطة وأهداف الجمعية طبقاً للنظام الأساسي في تقديم الخدمات التي تحتاجها منطقتها دون أن يكون هدفها الحصول على الربح المادي وتشمل هذه الخدمات:

١. تقديم المساعدات المتنوعة للمحتاجين

٢. العناية بالآيتام والارامل والمعاقين والمسنين.

٣. المساهمة في التحقيق عن المصايب بالحوادث ومنكوبى الكوارث.

٤. العناية بالمرافق العامة

٥. إقامة الدورات التدريبية المتنوعة.

ب- يقع مركز الجمعية الرئيسي بالأرطاوية بمدينة الرياض.

تم اعتماد القوائم المالية للجمعية للإصدار من قبل الإدارة بتاريخ ١٤٤١/١٢/٢١ هـ الموافق ٢٠٢٠/٠٨/١١ م.

٢ - ملخص بأهم السياسات المحاسبية المطبقة

فيما يلي بيان بأهم السياسات المحاسبية المطبقة عند إعداد القوائم المالية. تم تطبيق هذه السياسات بشكل ثابت على جميع السنوات المعروضة، ما لم ينص على خلاف ذلك.

١-٢ أساس الإعداد

تم إعداد هذه القوائم المالية لجمعية البر الخيرية بالأرطاوية وفقاً للمعايير المحاسبية للمنشآت الغير هادفة للربح الصادر من الهيئة العامة للمحاسبين القانونيين بالإضافة إلى متطلبات المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة والمتوسطة (IFRS for SMEs).

أسس القياس

يتم إعداد القوائم المالية وفقاً لمبدأ التكالفة التاريخية وأساس الاستحقاق المحاسبي ومفهوم الاستمرارية.

٢-٢ النقد وما في حكمه

يشتمل النقد وما في حكمه على النقد في الصندوق ولدى البنوك والودائع تحت الطلب وغيرها من الاستثمارات قصيرة الأجل ذات السيولة العالية التي تستحق خلال ثلاثة أشهر أو أقل من تاريخ شرائها.

٣-٢ المخزون

يتكون من البضاعة المتبرع بها للجمعية والتي لم تصرف حتى تاريخ انتهاء القوائم المالية ويتم إثباتها بسعر تقديرها عند استلامها أو من بضاعة مشترأة يتم إثباتها على أساس التكالفة الفعلية وطبقاً لطريقة الوارد أولاً يصرف أولاً وذلك بالنسبة للملابس والمواد الغذائية.

٤-٢

الممتلكات والآلات والمعدات

يتم قياس الممتلكات والآلات والمعدات بالتكلفة التاريخية بعد خصم الاستهلاك المتراكم والخسائر المتراكمة للانخفاض في القيمة (إن وجدت). تتضمن التكلفة التاريخية النفقات المباشرة لنقل الأصل للموقع والحالة الالزمة لعمل الأصل بالطريقة التي حددتها الإدارة.

تقوم الإدارة بإضافة تكلفة الاستبدال لجزء ما عند تكبدها إلى القيمة الدفترية لبند من بنود الممتلكات والآلات والمعدات إذا كان من المتوقع أن يوفر الجزء المستبدل منافع مستقبلية إضافية للجمعية. ويتم شطب القيمة الدفترية للجزء المستبدل. كافة مصروفات الصيانة والإصلاح الأخرى يتم تحديدها على الأرباح والخسائر في الفترة التي تم تكبدها فيها.

يتم احتساب الاستهلاك بتوزيع تكلفة الممتلكات والآلات والمعدات ناقصاً قيمتها المتبقية على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت، وقد تم تقدير الأعمار الإنتاجية لها كما يلي:

٪٤	المباني
٪١٠	أثاث ومفروشات
٪٢٠	سيارات
٪١٥	أجهزة وألات وعدد

يتم مراجعة القيم المتبقية للأصول وأعمارها الإنتاجية وطرق الاستهلاك وتتعديلها بأثر لاحق متى كان ذلك مناسباً إذا كان هناك مؤشر على حدوث تغيير جوهري منذ تاريخ التقرير السابق.

يتم تخفيض القيمة الدفترية للأصل فوراً إلى قيمته القابلة للاسترداد إذا كانت القيمة الدفترية للأصل أكبر من قيمته المقدرة القابلة للاسترداد.

يتم تحديد أرباح وخسائر الاستبعادات من خلال مقارنة المتحصلات مع القيمة الدفترية ويتم الاعتراف بها ضمن الأرباح أو الخسائر الأخرى في قائمة الأنشطة.

٥-٢

العقارات الاستثمارية

تتمثل العقارات الاستثمارية في الأراضي أو العقارات المحفظ بها ويتم قياسها أولياً بالتكلفة ويتم قياسها لاحقاً بالقيمة العادلة بنهاية كل فترة مالية ما لم تتكبد الجمعية تكاليف وجهد غير مبرر.

القيمة العادلة للاستثمارات العقارية

يتم الحصول على القيمة العادلة للعقارات الاستثمارية من الأسعار الحالية السائدة في السوق لعقارات مماثلة وتحدد القيمة العادلة وفق تقويم يتم اجراؤه من قبل خبير تثمين مستقل لديه مؤهل مهني معترف به وخبرة حديثة في تثمين المباني والકائنة في نفس موقع عقار الجمعية وتحديد القيمة العادلة يتم الرجوع إلى الظروف السائدة في السوق وأحدث معاملات بيع لعقارات مماثلة.

يتم احتساب الاستهلاك بتوزيع تكلفة العقارات الاستثمارية ناقصاً قيمتها المتبقية على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة باستخدام طريقة القسط الثابت وقد تم تغير الأ عمر الإنتاجية كما يلي:

٪٤	المباني
----	---------

٦-٢ الموجودات غير الملموسة

تقاس الموجودات غير الملموسة المقتناء بشكل منفصل عند الإثبات المبدئي بالتكلفة ويتم إثبات الموجودات غير الملموسة المقتناء في تجميع المنشآت بقيمها العادلة. تظهر الموجودات غير الملموسة قيد التطوير بالتكلفة، بعد الإثبات المبدئي. تظهر الموجودات غير الملموسة بالتكلفة ناقصاً أي إطفاء متراكم وأي خسائر لانخفاض في القيمة، إن وجدت. يتم تقييم الأعمار الإنتاجية للموجودات غير الملموسة وتصنف إما باعتبارها محددة أو غير محددة.

تطأ الموجودات غير الملموسة ذات العمر الإنتاجي المحدد على العمر الإنتاجي الاقتصادي ويتم تقييمها لتحري الانخفاض في قيمتها. يتم مراجعة فترة الإطفاء وطريقة الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة على الأقل في نهاية كل فترة تقرير. تؤخذ في الاعتبار التغيرات في العمر الإنتاجي المتوقع أو النمط المتوقع لاستهلاك المنافع الاقتصادية المستقبلية المتضمنة في الأصل لتعديل فترة أو طريقة الإطفاء حسبما يقتضي الحال، ويتم اعتبارها كتغيرات في التقديرات المحاسبية. يتم إثبات مصروف الإطفاء للموجودات غير الملموسة ذات الأعمار المحددة في الربح أو الخسارة ضمن فئة المصارييف بما يتماشى مع وظيفة الموجودات غير الملموسة. يتم إطفاء الموجودات غير الملموسة ذات الأعمار الإنتاجية المحددة باستخدام طريقة القسط الثابت على مدى أعمارها الإنتاجية المقدرة كما يلي:

موقع الكتروني ٪ ١٠

٧-٢ الانخفاض في قيمة الأصول غير المالية بخلاف المخزون

بتاريخ كل تقرير يتم تقييم الأصول التي تخضع للاستهلاك أو الإطفاء لتحديد ما إذا كان هناك أي مؤشر على الانخفاض في قيمتها. عندما يكون هناك أي مؤشر على أن أصل قد انخفضت قيمته، يتم اختبار القيمة الدفترية للأصل أو وحدة توليد النقد التي تم تخصيص الأصل لها لتحديد انخفاض القيمة. يتم الاعتراف بخسارة الانخفاض في القيمة بالمبلغ الذي تزيد به القيمة الدفترية للأصل عن قيمته القابلة للاسترداد. القيمة القابلة للاسترداد هي القيمة العادلة للأصل أو وحدة توليد النقد ناقصاً تكاليف البيع أو قيمة الاستخدام أيهما أعلى. ولأغراض تقييم الانخفاض في القيمة يتم تجميع الأصول في أصغر مجموعة قابلة للتحديد من الأصول التي يمكن أن تولد تدفقات نقدية بذاتها. في تاريخ كل تقرير يتم مراجعة الأصول غير المالية بخلاف الشهرة التي تعرضت لانخفاض القيمة وذلك لاحتمال عكس انخفاض القيمة.

٨-٢ المخصصات

يتم تسجيل المخصصات للالتزامات غير المؤكدة من ناحية المبلغ والتوقيت، عندما يكون لدى الجمعية التزام قانوني أو تعادي حالياً ناشئاً كنتيجة لحدث سابق، ومن المحتمل أن ينتج عنه تدفق منافع اقتصادية لسداد الالتزام، ويمكن تقييم المبلغ بشكل يعتمد عليه. عندما تكون القيمة الزمنية للنقد ذات أهمية نسبية فيتم إظهارها بالقيمة الحالية للمبلغ المتوقع لسداد الالتزام، وذلك باستخدام معدل ما قبل الزكاة والذي يعكس تقييمات السوق الحالية للقيمة الزمنية للنقد والمخاطر المتعلقة بالالتزام. ويتم إثبات الزيادة في المخصص بسبب مرور الوقت كمصروف فوائد. لا يتم تكوين مخصصات لخسائر التشغيل المستقبلية.

٩-٢ التزامات منافع الموظفين

لدى الجمعية خطة منافع محددة وهي تتعلق بمدفوّعات الخدمة الطويلة (مكافأة نهاية الخدمة) التي تفرضها الحكومة بموجب قانون العمل السعودي. عادةً ما تحدد خطة المنافع المحددة مبلغ (المكافأة) الذي سيحصل عليه الموظف عند نهاية الخدمة، ويعتمد تحديد هذا الاستحقاق على عامل واحد أو عدة عوامل مثل السن وسنوات الخدمة والتعويض.

يتم إثبات التزام المنافع المحددة بقائمة المركز المالي بتصافي القيمة الحالية للالتزام بموجب خطط المنفعة المحددة ناقصاً القيمة العادلة لأصول الخطة (إن وجدت). ويتم قياس التزام المنافع المحددة باستخدام طريقة وحدة الائتمان المخططة.

وتُحدد القيمة الحالية للالتزام المنافع المحددة بخصم الدفعات المستقبلية بالرجوع إلى عائدات السوق في تاريخ التقرير على سندات الشركات عالية الجودة، المقومة بالعملة التي ستدفع بها الاستحقاقات، وبحيث تكون شروط استحقاقها مقاربة لشروط التزامات منافع الموظفين ذات الصلة.

تقيد الأرباح والخسائر الأكتوارية ضمن الدخل الشامل الآخر في الفترة التي ينشأ فيها.

يتم إثبات تكاليف الخدمات السابقة مباشرة في الربح أو الخسارة.

١٠-٢ الإيرادات

تمثل الإيرادات في التبرعات والصدقات والزكوات والمنح والهبات والتي تتلقاها الجمعية من المتبرعين وكذلك كافة الإيرادات الأخرى حيث يتم إثباتها طبقاً لأساس الاستحقاق وذلك عندما تتمتع الجمعية بسلطة إدارة التبرع أو التصرف فيه بأي شكل من أشكال التصرف بما يسمح لها كيفية الاستخدام في المستقبل وأن توقع الجمعية الحصول على التبرع بدرجة معقولة من النقاوة وأن يكون التبرع قابلاً لقياس درجة معقولة من الموضوعية. وفيما عدا ذلك يتم إثبات طبقاً للأساس النقدي.

يتم إثبات ما تتلقاه الجمعية من هبات ومنح في صورة خدمات أو تجهيزات أو منافع أو مراقبة ضمن الإيرادات وذلك عند امكانية قياسها بحيث تعكس القيمة المقدرة لتلك التبرعات القيمه العادلة لتلك الخدمات أو المنافع أو التجهيزات.

١١-٢ التبرعات

يتم تصنيف التبرعات التي تتلقاها الجمعية من قبل المتبرعين إلى تبرعات مقيدة وتبرعات غير مقيدة وتبرعات أو قاف طبقاً لطبيعة وشروط تلقي التبرع من قبل المتبرعين.

١٢-٢ المصاريف

تمثل مصاريف الأنشطة والمساعدات في المصادر الناتجة عن مجهودات وظائف الجمعية وكافة المصادر الأخرى التي يتم تضمينها ضمن المصادر العمومية والإدارية حيث يتم إثبات مصاريف الأنشطة فور استحقاقها طبقاً لمبدأ الاستحقاق ومصاريف المساعدات المتنوعة والزكاة طبقاً للأساس النقدي والمصاريف العمومية والإدارية فور استحقاقها طبقاً لمبدأ الاستحقاق.

معلومات عن المصادر الأساسية للأحكام والتقديرات

-٣

يتطلب إعداد القوائم المالية وفقاً لمعايير المنشآت الغير هادفة للربح بالإضافة إلى المعيار الدولي للتقرير المالي للمنشآت الصغيرة ومتوسطة الحجم استخدام تقديرات وأفتراضات تؤثر على المبالغ المعروضة الموجودات والمطلوبات، والإفصاح عن الموجودات والمطلوبات المحتملة كما في تاريخ القوائم المالية، وكذلك المبالغ المعروضة للإيرادات والمصاريف خلال فترة التقرير، يتم تقييم التقديرات والأفتراضات بشكل مستمر بناءً على الخبرة السابقة وعوامل أخرى تتضمن توقعات بالأحداث المستقبلية التي يعتقد أن تكون مناسبة للظروف. تقوم الجمعية بعمل تقديرات وأفتراضات تتعلق بالمستقبل نادراً ما تتساوى نتائج التقديرات المحاسبية وفقاً لتعريفها مع النتائج الفعلية المتعلقة بها.

٤- النقد لدى البنوك

م٢٠١٨	م٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٢١١,٠٤٠	٧٢,٩٤٣	صرف الراجحي ح ١٤١٦/
---	١٧,٧٧٩	صرف الراجحي ح ٠٠٠٦/
٣,٠٣٧	---	صرف الراجحي ح ٠٠٠٤/
٥	٢,٣٤٢	صرف الراجحي ح ٢٨٧٩/
٩١١,٧٨٠	٦١٤,٩٤٢	بنك الرياض ح ٩٩٤١/
٤٦٩,١٨٣	٤٢٩,٨٩٩	بنك الرياض ح ٩٩٤٢/
١,٥٩٥,٠٤٥	١,١٣٧,٩٠٥	المجموع

٤- المعاملات غير النقدية
لم تُجرى أية تسويات هامة غير نقدية تستوجب الإفصاح عنها كما في ١٢/٣١/٢٠١٩ م.

٥- الأدوات المالية

م٢٠١٨	م٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١,٥٩٥,٠٤٥	١,١٣٧,٩٠٥	نقد لدى البنوك
١,٥٩٥,٠٤٥	١,١٣٧,٩٠٥	المجموع

٦- إيرادات مستحقة

م٢٠١٨	م٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٤٧,٥٦٢	٥٦,٩٧٨	إيجارات مستحقة
٤٧,٥٦٢	٥٦,٩٧٨	المجموع

٧- الممتلكات والألات والمعدات

٨- عقارات استثمارية - بالتكلفة

المجموع	مباني	اراضي	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	التكلفة
١,٦٤٠,٤٢٠	١,١٨٨,٩٢٠	٤٥١,٥٠٠	٢٠١٨/١٢/٣١ م
١,٦٤٠,٤٢٠	١,١٨٨,٩٢٠	٤٥١,٥٠٠	٢٠١٩/١٢/٣١ م
مجمع الاستهلاك			
٤٣٢,٥٤٢	٤٣٢,٥٤٢	---	٢٠١٨/١٢/٣١ م
٤٧,٥٠٧	٤٧,٥٠٧	---	إضافات
٤٨٠,٠٩٩	٤٨٠,٠٩٩	---	٢٠١٩/١٢/٣١ م
صافي القيمة الدفترية			
١,٢٠٧,٨٧٨	٧٥٦,٣٧٨	٤٥١,٥٠٠	٢٠١٨/١٢/٣١ م
١,١٦٠,٣٢١	٧٠٨,٨٢١	٤٥١,٥٠٠	٢٠١٩/١٢/٣١ م

٩- موجودات غير ملموسة

المجموع	موقع الكترونى	البيان
ريال سعودي	ريال سعودي	التكلفة
٣,٠٠٠	٣,٠٠٠	٢٠١٨/١٢/٣١ م
٣,٠٠٠	٣,٠٠٠	٢٠١٩/١٢/٣١ م
الإطفاء المتراكם		
٣٥٩	٣٥٩	٢٠١٨/١٢/٣١ م
٣٠٠	٣٠٠	إضافات
٦٥٩	٦٥٩	٢٠١٩/١٢/٣١ م
صافي القيمة الدفترية		
٢,٦٤١	٢,٦٤١	٢٠١٨/١٢/٣١ م
٢,٣٤١	٢,٣٤١	٢٠١٩/١٢/٣١ م

١٠- العقارات الاستثمارية - الأوقاف - بالتكلفة

المجموع	مباني	اراضي	بيان التكالفة
ريال سعودي ٢,٢٥٠,٠٠٠	ريال سعودي ٥٠٠,٠٠٠	ريال سعودي ١,٧٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٨/١٢/٣١
٢,٢٥٠,٠٠٠	٥٠٠,٠٠٠	١,٧٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٩/١٢/٣١
مجمع الاستهلاك			
٥٠,٥٤٨	٥٠,٥٤٨	---	الرصيد كما في ٢٠١٨/١٢/٣١
٢٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	---	إضافات
٧٠,٥٤٨	٧٠,٥٤٨	---	الرصيد كما في ٢٠١٩/١٢/٣١
صافي القيمة الدفترية			
٢,١٩٩,٤٥٢	٤٤٩,٤٥٢	١,٧٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٨/١٢/٣١
٢,١٧٩,٤٥٢	٤٢٩,٤٥٢	١,٧٥٠,٠٠٠	الرصيد كما في ٢٠١٩/١٢/٣١

١١- مشاريع تحت التنفيذ

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال سعودي ٤,٩١٢,٧٠٠	ريال سعودي ٥,٦٩٩,٢٧٠
٤,٩١٢,٧٠٠	٥,٦٩٩,٢٧٠

مشروع الوقف الخيري
المجموع

١٢- إيرادات مقبوضة مقدماً

٢٠١٨	٢٠١٩
ريال سعودي ٢٣,٣٣٤	ريال سعودي ٨٣,٥٨٦
٢٣,٣٣٤	٨٣,٥٨٦

إيرادات ايجارات
المجموع

١٣- مخصص منافع الموظفين

فيما يلي حركة مخصص منافع الموظفين خلال السنة:

م٢٠١٨	م٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٩,٠٢٩	٢٩,٥٩٨	رصيد اول المدة
١٠,٥٦٩	٧,٦١٨	المكون خلال السنة
٢٩,٥٩٨	٣٧,٢١٦	الرصيد آخر السنة

* اختارت الجمعية تطبيق الإجراءات المبسطة المسموح لها في إطار المعايير الدولية للتقارير المالية للمنشآت الصغيرة و متوسطة الحجم مع تطبيق طريقة وحدة الائتمان المتوقعة لتقدير التزامات الاستحقاقات المحددة و تعتبر الجمعية بأن التعويض المطلوب وفقاً لنظام العمل السعودي لا يختلف جوهرياً عن أي التزام تم حسابه باستخدام طريقة وحدة الائتمان المتوقعة.

٤- صافي الأصول المقيدة

البيان	الرصيد كم في م٢٠١٨/١٢/٣١	المقيد خلال السنة	المستخدم خلال السنة	الرصيد كم في م٢٠١٩/١٢/٣١
	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي	ريال سعودي
اعانة برامج وانشطة الجمعية	٤,٣٥٠	٥٠٠,٠٠٠	(٤,٣٥٠)	٥٠٠,٠٠٠
برنامج الخير الشامل	---	٤,٨٨٣	---	٤,٨٨٣
كفاره اليمين	٥٠٠	---	(٥٠٠)	---
سلات غذائية - رمضان	---	٤٢,٥٠٠	(٤٢,٥٠٠)	---
مساعدات كهرباء	---	٢٥,٠٠٠	(٢٥,٠٠٠)	---
كسوة شتاء	---	٥٠,٠٠٠	(٥٠,٠٠٠)	---
زكاة	---	١٦٦,٦٥٩	(١٦٤,٣١٧)	٢,٣٤٢
الإجمالي	٤,٨٥٠	٧٨٩,٠٤٢	(٢٨٦,٦٦٧)	٥٠٧,٢٢٥

٥- صافي اصول الاوقاف

م٢٠١٨	م٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٩٩,٣٩٧	---	دعم الوزارة للمشاريع الاستثمارية
٩٩,٣٩٧	---	المجموع

٦- التبرعات النقدية المقيدة

م٢٠١٨	م٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
---	٤٢,٥٠٠	سلات غذائية - رمضان
---	٢٥,٠٠٠	سداد فواتير كهرباء
---	٥٠,٠٠٠	كسوة شتاء
---	١١٧,٥٠٠	المجموع

٧- التبرعات العينية

م٢٠١٨	م٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨٤,٠٠٠	١٧٥,٠٠٠	مواد غذائية ولحوم اضاحي
١٧١,٢٥٠	١٢٥,٨٥٠	تمور
٣٨,٤٠٠	---	بطانيات
٣٠,٠٠٠	---	حقائب مدرسية
٣٢٣,٦٥٠	٣٠٠,٨٥٠	المجموع

٨- إعانة الوزارة

م٢٠١٨	م٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨٥٧,٧٠٠	٥٠٤,٨٨٣	اعانة وزارة الموارد البشرية والتنمية
٤,٧٠٠	---	الاجتماعية السنوية
٨٦٢,٤٠٠	٥٠٤,٨٨٣	اعانة الخير الشاملة
		المجموع

٩- إيرادات الأنشطة

م٢٠١٨	م٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١٠٩,٩٢٦	١٠٧,٧٨٩	إيرادات ايجارات
٩٦,١٧٢	٦٩,٤٥٠	إيجار وقف
٢٠٦,٠٩٨	١٧٧,٢٣٩	المجموع

٢٠- المساعدات النقدية

م٢٠١٨	م٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
١١,٢٥٠	٩,٧٥٠	مساعدات الايجارات
٢٧,٧٠٠	٧,٥٠٠	مساعدات طارئة
١١,٨٢٠	٢٧,٤٤٨	مساعدات سداد فواتير كهرباء
٢٦٠,٠٠٠	٢٨٣,٢٠٠	مساعداتكسوة العيد
---	١٧,١٤٠	برامج خدمة المجتمع
---	٥,٦٠٠	برنامج العمرة للمستفيدين
٣١٠,٧٧٠	٣٥٠,٦٣٨	المجموع

٢١- المساعدات العينية

م٢٠١٨	م٢٠١٩	
ريال سعودي	ريال سعودي	
٨٤,٠٠٠	١٤٥,٠٠٠	مساعدات عينية مواد غذائية متبرع بها
٣٦٧,٢٧٩	٢٢٧,٣٥٠	مساعدات عينية مواد غذائية مشتراء
٣٠,٠٠٠	---	حقائب مدرسية
١٧١,٢٥٠	١٢٥,٨٥٠	مساعدات تمور للمستفيدين
٣٨,٤٠٠	٣٦,٩١١	بطانيات مصروفة للمستفيدين
---	٢٦,٩٨٠	دفایيات كهربائية
٦٩٠,٩٢٩	٥٦٢,٠٩١	المجموع

٢٢- المصاروفات العمومية والإدارية

م٢٠١٨ ريال سعودي	م٢٠١٩ ريال سعودي	
١٧٤,٢٦٢	١٥٠,٨٩٨	رواتب وأجور وما في حكمها
٦٤٠	٤٢	ادوات كتابية ومطبوعات
٤,٢٢٦	١,٦٩٢	مصاريف بريد وبرق وهاتف
---	٦,٠٠٠	ديون معدومة
٦,١٥١	٨٢٧	مصاريف كهرباء ومياه
٢٨٩	٢٦٠	عمولات بنكية
٥١٣	٣٦٦	ضيافة
٩,٢٨٥	١٣,٠٢٧	مصاريف رسوم وتعقيب
١,٧٥٠	٧٦٠	مصاريف دعاية واعلان
٢,٩٤٠	١٦,٠٩٥	صيانة واصلاح وترميم
٨٧١	٢٢٩	صيانة ومحروقات
٤٠,٠٠٠	٢٠,٠٠٠	التأمينات الاجتماعية
٥,١٤٩	٣,١٤٩	رسوم مؤسسة الكاف
٧,٣٥٠	٥,٦٠٠	اجور ونقل عمال تحميل وتتنزيل
١٠,٥٦٩	٧,٦١٨	منافع موظفين
٩٩١	١,٠٩٥	مصاريف متعددة
٤٦٤,٩٨٦	٤٤٧,٦٥٨	المجموع

٢٣- الأصول والالتزامات المحتملة

خلال العام لم تقم الجمعية في توقيع أية اتفاقيات أو عقود قد ينتج عنها أصول أو التزامات محتملة كما في ٢١/١٢/٢٠١٩.

٢٤- الارتباطات الرأسمالية

لا توجد لدى الجمعية أية ارتباطات رأسمالية هامة تستوجب الإفصاح عنها كما في ٣١/١٢/٢٠١٩.

٢٥- الأحداث اللاحقة

إن حدث انتشار فيروس كورونا المستجد (كوفيد-١٩) في مطلع ٢٠٢٠م وتفشيه في عدة مناطق جغرافية حول العالم مسبباً أضراراً للأنشطة الاقتصادية والأعمال وتعتقد الجمعية أن هذا الحدث يعتبر من الأحداث الواقعة بعد فترة صدور قائمة المركز المالي والتي لا تتطلب تعديلات وتعتقد الجمعية أنه يصعب عملياً تقديم أي تقدير حسابي للأثار المحتملة. ومع ذلك، فإن الجمعية لا تتوقع حدوث أثار جوهرية على عملياتها في المملكة العربية السعودية والتي تمثل نسبة كبيرة من إجمالي عملياتها، وذلك في حال عودة الأمور إلى طبيعتها خلال فترة زمنية معقولة.

- أصدر خادم الحرمين الشريفين الملك سلمان بن عبد العزيز أمراً ملكياً بتاريخ ١٤٤١/٠٧/٠١ هـ الموافق ٢٠٢٠/٠٢/٢٥، يقضي بضم وزارة الخدمة المدنية إلى وزارة العمل والتنمية الاجتماعية وتعديل مسمى الوزارة ليصبح وزارة الموارد البشرية والتنمية الاجتماعية وعليه يعد هذا الحدث لاحق معدل للقواعد المالية.

٢٦- إدارة المخاطر المالية

تعرض أنشطة الجمعية لمخاطر مالية مختلفة تتضمن آثار التغيرات في مخاطر السوق وتقوم إدارة الجمعية بوضع السياسات الخاصة بإدارة هذه المخاطر ومنها:

مخاطر العملة:

إن مخاطر العملة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التقلبات في أسعار صرف العملات الأجنبية. تتم معاملات الجمعية بشكل رئيسي بالريال السعودي، لذا فإنه ليس للجمعية تركيز هام لمخاطر العملة.

مخاطر القيمة العادلة:

إن مخاطر أسعار الفائدة هي مخاطر التغير في قيمة الأدوات المالية بسبب التقلبات في أسعار الفائدة في السوق، في حال كانت الجمعية تفترض فإنها تفترض بأسعار فائدة على أساس شروط تجارية، يتم إيداع الودائع قصيرة الأجل بمعدلات الفائدة بالسوق، تقوم إدارة الجمعية بمراقبة التغيرات في أسعار العمولة وتعتقد أن مخاطر القيمة العادلة والتدفقات النقدية لسعر العمولة المعروضة لها الجمعية غير جوهرية.

مخاطر السعر:

هي مخاطر تعرض قيمة الأداة المالية للتقلبات نتيجة التغيرات في أسعار السوق، سواء كانت تلك التغيرات ناتجة عن عوامل محددة للأداة أو مصدرها أو عوامل تؤثر على جميع الأدوات المتاجر بها في السوق، إن الموجودات والمطلوبات المالية للجمعية ليست معرضة لمخاطر السعر.

مخاطر الإئتمان:

تشمل مخاطر الإئتمان من النقد وما يعادله والتدفقات النقدية التعاقدية لاستثمارات الدين المحملة بالتكلفة المطفأة وبالقيمة العادلة من خلال الدخل الشامل الآخر وبالقيمة العادلة من خلال الربح أو الخسارة، والأدوات المالية المشتقة الإيجابية والودائع لدى البنوك والمؤسسات المالية، فضلاً عن التعرضات الإئتمانية لعملاء الجملة والتجزئة، بما في ذلك الديمومة المدينية القائمة، أن الجمعية ليست معرضة لمخاطر الإئتمان.

مخاطر السيولة:

مخاطر السيولة هي المخاطر المتعلقة بعدم قدرة الجمعية على الوفاء بالتزاماتها المالية عند إستحقاقها، يتمثل منهاج الجمعية فيما يتعلق بإدارة السيولة في التأكيد، بقدر الإمكان، من أن الجمعية سوف توفر لها السيولة النافية للفوائمه بمطلوباتها عند إستحقاقها، في كل من الظروف العادية والإستثنائية، دون التعرض لخسائر غير مقبولة أو أضرار خطيرة تؤثر على سمعة الجمعية. وعادة ما تعمل الجمعية على ضمان إمتلاكها نقدية كافية عند الطلب للوفاء بالمصاريف التشغيلية المتوقعة بما في ذلك الوفاء بالإلتزامات المالية. ويستثنى من ذلك التأثير المحتمل للظروف القصوى التي لا يمكن توقعها بشكل معقول مثل الكوارث الطبيعية.

تقوم الإدارة بتوقع التدفقات النقدية ومرآبة لتوقعات المتعلقة بمتطلبات السيولة للجمعية للتأكد من توفر السيولة الكافية لتلبية الاحتياجات التشغيلية مع الإحتفاظ بالقدر الكافي من التسهيلات الإنتمانية المتلزم بها وغير المسحوبة في جميع الأوقات يحيث لا تختلف الجمعية سقوف القروض أو التعهادات (كلما أقتضى الأمر) على أي من تسهيلات القروض، وتضع عملية التوقع في الإعتبار خطط الجمعية لتمويل الديون والإمتثال للتعهادات والإمتثال لأهداف المعدلات الداخلية.

القيمة العادلة:

يشير التقييم إلى أن القيمة العادلة للأدوات المالية للجمعية تقارب قيمتها الدفترية كما في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ حيث أن الأدوات المالية بطبعتها قصيرة الأجل ولا تحمل فوائد.

القيمة العادلة هي المبلغ الذي يمكن قبضه من بيع أصل أو دفعه لتحويل التزام في معاملة منتظمة بين الأطراف المشاركة في السوق في تاريخ القياس في السوق الرئيسية أو في حالة عدم وجودها، في أفضل سوق يكون متاحاً للجمعية في ذلك التاريخ. تعكس القيمة العادلة للإلتزام مخاطر عدم الوفاء به بتنطلب بعض السياسات المحاسبية والإفصاحات للجمعية قياس القيم العادلة لكل من الموجودات والمطلوبات المالية وغير المالية.

٢٧ - اعتماد القوائم المالية

اعتمدت الجمعية القوائم المالية للسنة المنتهية في ٣١ ديسمبر ٢٠١٩ في الاجتماع المنعقد بتاريخ ٢١/٠٨/٢٠٢٠ هـ الموافق ١٤٤١/١٢/٢١.